**ДОГОВОР**

**о техническом обслуживании**

**внутридомового газового оборудования в жилом доме**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(место заключения) (дата заключения)

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Дагестан»,

(полное наименование специализированной организации)

именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя Исполнителя)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование юридического лица, с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) лица, действующего от имени этого юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица)

именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность (при наличии), фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(последнее - при наличии)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя) с другой стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**I. Предмет Договора**

1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - ВДГО и выполнение работ (оказание услуг) соответственно) в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает указанные работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. [Перечень](#P874) оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования, приведен в приложении №1 к настоящему Договору.

3. [Перечень](#P948) выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, предусмотренный [приложением](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC3D2928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) к правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. N 410 (далее - Правила пользования газом), приведен в приложении №2 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг).

**II. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора**

4. Исполнитель обязан:

4.1. Осуществлять техническое обслуживание ВДГО в соответствии с [пунктом 43](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC0D39C8766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) Правил пользования газом, [Перечнем](#P948) выполняемых работ (оказываемых услуг);

4.5. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО;

4.6. Уведомлять Заказчика о конкретных дате и времени проведения работ

(оказания услуг) в следующем порядке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(порядок и сроки устанавливаются по соглашению сторон настоящего Договора

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

либо уведомление направляется с соблюдением порядка предварительного уведомления заказчика,

предусмотренного [пунктами 48](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC0DD928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) - [53](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC0DC998766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) Правил пользования газом)

5. Исполнитель вправе:

5.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и [Правил](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC1D4928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) пользования газом;

5.2. Посещать помещения в жилом доме, где установлено ВДГО при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию такого ВДГО в жилом доме с соблюдением порядка предварительного уведомления заказчика, предусмотренного [пунктами 48](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC0DD928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) - [53](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC0DC998766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) Правил пользования газом;

5.3. Привлекать для исполнения настоящего Договора организации при сохранении своей ответственности перед Заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору.

6. Заказчик обязан:

6.1. Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

6.2. Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

6.3. Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в [пункте 25](#P851) настоящего Договора, о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

6.4. Эксплуатировать газовое оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВДГО;

6.5. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВДГО для проведения работ (оказания услуг) в жилом доме по настоящему Договору, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных [Правилами](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC1D4928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) пользования газом;

6.6. Соблюдать требования [Правил](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC1D4928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) пользования газом;

6.7. Соблюдать Инструкцию.

7. Заказчик вправе:

7.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, [Правилами](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC1D4928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) пользования газом и иными нормативными правовыми актами;

7.2. Требовать внесения изменений в условия настоящего Договора в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав ВДГО;

7.3. Требовать снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего Договора;

7.4. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем по настоящему Договору, не вмешиваясь в его деятельность в соответствии с положениями [статьи 715](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C327CCCE19E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356AC1D29D8766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) Гражданского кодекса Российской Федерации;

7.5. Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя;

7.6. Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13B3673C8E49A52AB0441D06432F73A24384AC7BE356DDFD59D92308D76j8g8J) Российской Федерации, [Правилами](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC1D4928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) пользования газом, настоящим Договором.

**III. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

**(оказанных услуг)**

8. Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - акт), содержащим информацию, предусмотренную [Правилами](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC1D4928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.

9. В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

**IV. Цена Договора и порядок расчетов**

10. Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем в соответствии с Методическими указаниями.

11. Стоимость технического обслуживания ВДГО указана в [приложении №2](#P948) к настоящему Договору.

Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО в год на дату заключения настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек), в т.ч. НДС \_\_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек).

12. Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО производится Заказчиком не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(срок устанавливается по соглашению сторон настоящего Договора, либо оплата производится Заказчиком в виде ежемесячной абонентской платы, составляющей 1/12 от годовой стоимости технического обслуживания, в размере, указанном в [приложении](#P948) №2 не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены соответствующие работы (оказаны соответствующие услуги)

**V. Срок действия Договора. Порядок изменения**

**и расторжения Договора**

13. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном [Правилами](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC1D4928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) пользования газом, и действует в течение трех лет [<4>](#P863).

Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.

14. В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения жилого дома к сетям газораспределения обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию ВДГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) жилого дома.

15. Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения в письменной форме.

16. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном [Правилами](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09D52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC1D49E8766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. N 549.

17. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным [Правилами](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC1D4928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) пользования газом.

18. День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным [пунктами 16](#P806) и [17](#P807) настоящего Договора, определяется в соответствии с [пунктом 62](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC3D49D8766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) Правил пользования газом.

**VI. Ответственность сторон**

19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13B3673C8E49A52AB0441D06432F73A24384AC7BE356DDFD59D92308D76j8g8J) Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13B3678CEEA9F52AB0441D06432F73A24384AC7BE356DDFD59D92308D76j8g8J) Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. N 2300-1 "О защите прав потребителей", [Правилами](consultantplus://offline/ref=323F7AC2E33FCF49B5CA33EEE40BD9D13C3173CFE09E52AB0441D06432F73A242A4A9FB2356BC1D4928766DC30DEB69A3FB47ED7DFC43CF0jFg6J) пользования газом.

20. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явились следствием обстоятельств непреодолимой силы.

**VII. Заключительные положения**

21. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

23. Заказчик согласен на обработку Исполнителем его персональных данных, указанных в настоящем договоре, а именно: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, в объеме, необходимом для исполнения настоящего договора, при условии соблюдения конфиденциальности персональных данных и их безопасности. Согласие Заказчика на обработку его персональных данных действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору и может быть отозвано Заказчиком в любое время.

24. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

25. Приложения к договору:

1. Приложение №1 - Перечень оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования
2. Приложение №2 – Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования;
3. Приложение №3 - Акт выполненных работ.

**VIII. Реквизиты и подписи Сторон**

26. Реквизиты Сторон:

**Исполнитель:**

**ООО «Газпром газораспределение Дагестан»**

Адрес местонахождения: 367000, РД,

г. Махачкала, ул. Абубакарова, 13.

ОКПО 70484040

ОГРН 1030502523787

ОКВЭД 60.30.21

ИНН 0561049072

КПП 057201001

Платежные реквизиты:

р/с 40702810300010000899

ЦФ АБ Россия г. Москва

адрес банка:142770, г. Москва,

БИК 044525220

К/с 30101810145250000220

Эл. адрес: [dgs\_slujba\_dou@mail.ru](mailto:dgs_slujba_dou@mail.ru)

**Заказчик:**

Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридического лица - полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование, организационно-правовая форма юридического лица; для физического лица - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридического лица - адрес в пределах места нахождения; для физического лица - адрес в пределах места жительства (пребывания)

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается в случае заключения настоящего Договора юридическим лицом)

паспортные данные \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются в случае заключения настоящего Договора физическим лицом)

банковские реквизиты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

25. Наименование, контактные данные диспетчерской службы Исполнителя:

**адрес электронной почты:** dgs\_cds@mail.ru

**номер телефона:** 8 (8722) 68-03-95

26. Подписи Сторон:

**Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_